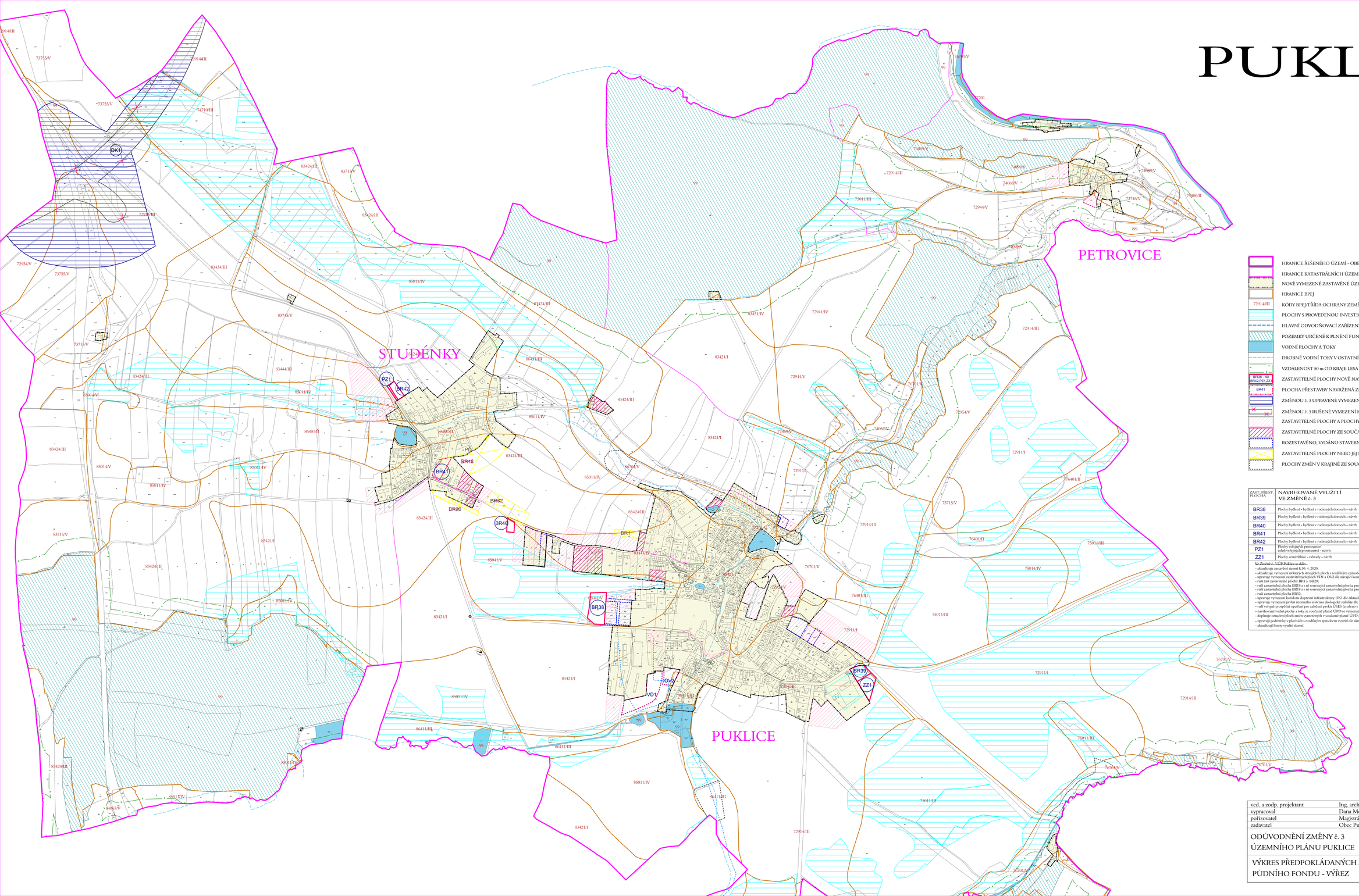
PUKLICE



- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - OBEC PUKLICE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 30. 04. 2020
- HRANICE BPEJ
- 72914/III — KÓDY BPEJ/TŘÍDA OCHRANY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
- PLOCHY S PROVEDENOU INVESTICÍ DO PŮDY (MELIORACE)
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
- VODNÍ PLOCHY A TOKY
- DROBNÉ VODNÍ TOKY V OSTATNÍCH PLOCHÁCH RZV
- VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA
- BR38 - 40, BR42,PZ1,ZZ1 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY NOVĚ NAVRŽENÉ VE ZMĚNĚ č. 3
- BR41 — PLOCHA PŘESTAVBY NAVRŽENÁ ZMĚNOU č. 3
- ZMĚNOU č. 3 UPRAVENÉ VYMEZENÍ KORIDORU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DK1
- ZMĚNOU č. 3 RUŠENÉ VYMEZENÍ KORIDORU DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DK1
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD JEŠTĚ NEVYUŽITÉ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD JIŽ ZASTAVĚNÉ
- ROZESTAVĚNO, VYDÁNO STAVEBNÍ POVOLENÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY NEBO JEJICH ČÁSTI ZMĚNOU č. 3 RUŠENÉ
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ ZE SOUČASNĚ PLATNÉ ÚPD BEZE ZMĚN

ZAST.,PŘEST. PLOCHA	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č. 3	ÚZEMNÍ PLÁN PO ZMĚNĚ č. 2
BR38	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech – návrh	ZT - Plochy zemědělské - trvalý travní porost - stav
BR39	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech – návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav
BR40	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech – návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav
BR41	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech – návrh	OS - Plochy občanského vybavení - sport a tělovýchova - stav PD - Plochy veřejných prostranství - komunikační plochy – návrh
BR42	Plochy bydlení - bydlení v rodinných domech – návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav
PZ1	Plochy veřejných prostranství zeleň veřejných prostranství - návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav
ZZ1	Plochy zemědělské - zahrady – návrh	ZO - Plochy zemědělské - orná půda - stav

Ve Změně č. 3 ÚP Puklice se dále:
- aktualizuje zastavěné území k 30. 4. 2020;
- aktualizuje vymezení některých stávajících ploch s rozdílným způsobem využití;
- upravuje vymezení zastavitelných ploch VD1 a OV2 dle stávající komunikace;
- ruší část zastavitelné plochy BR1 a BR20;
- ruší zastavitelná plocha BR18 a s ní související zastavitelná plocha pro rozšíření a úpravu navazující komunikace;
- ruší zastavitelná plocha BR18 a s ní související zastavitelná plocha pro rozšíření a úpravu navazující komunikace;
- ruší zastavitelná plocha BR32;
- upravuje vymezení koridoru dopravní infrastruktury DK1 dle Aktualizace č. 5 ZÚR;
- upravuje vymezení prvku územního systému ekologické stability dle rozpracované Aktualizace č. 4 ZÚR;
- ruší veřejně prospěšná opatření pro zakázané prvky ÚSES (zrušeno v rozpracované Aktualizaci č. 4 ZÚR);
- navrhované vodní plochy a toky ze současně platné ÚPD se vymezují jako plochy změn v krajině;
- doplňuje označení ploch změn vymezených v současné platné ÚPD;
- upravuje podmínky v plochách s rozdílným způsobem využití dle aktuálních právních úprav;
- aktualizuje limity využití území.

ved. a zodp. projektant	Ing. arch. Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Masky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567209461 e-mail: urban.stri@ji.cz
vypracoval	Dana Menšíková	
pořizovatel	Magistrát města Jihlavy	
zadavatel	Obec Puklice	

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU PUKLICE	formát	
	datum	11/2020
	stupeň	
	zak.číslo	
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - VÝŘEZ	měřítko 1: 5000	číslo výkr. 6