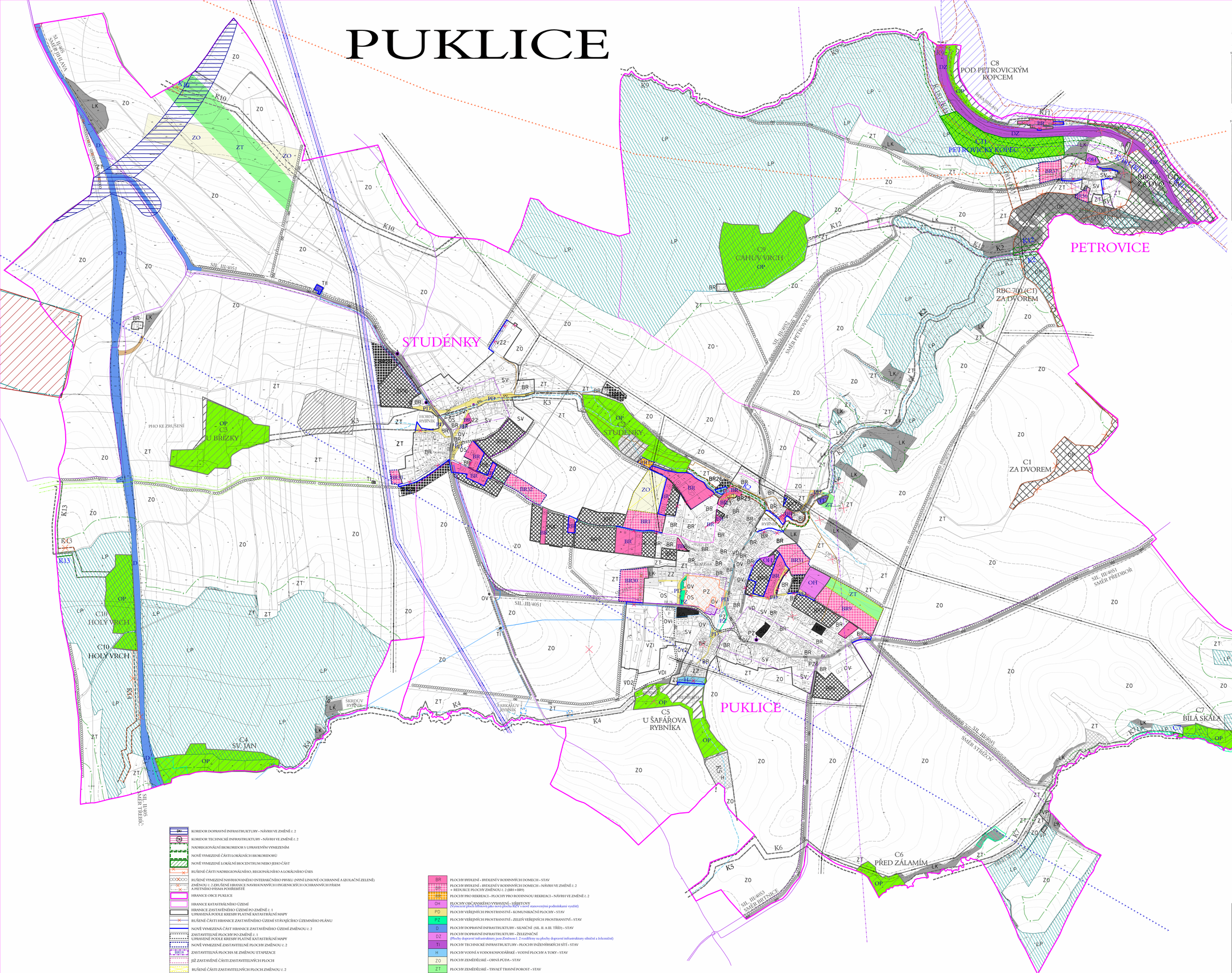
PUKLICE



AKTUALIZOVANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÁ PÁSMA SILNIC
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
			CYKLOTRASY A CYKLOSTEZKY
			PARKOVIŠTĚ, GARÁŽE, ZASTÁVKY AUTOBUSŮ
			LETECKÝ KORIDOR LK TRA 17 OKŘÍŠKY
			OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ HENČOV

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA A JEJÍ LIMITY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
			HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘADY
			NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 110 kV
			OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN 110 kV
			NADZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV
			TRAFOSTANICE
			OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN
			VYSOKOTLAKÝ PLYNOVODNÍ ŘAD
			BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODNÍHO ŘADU
			STŘEDOTLAKÝ PLYNOVODNÍ ŘAD
			SDĚLOVACÍ KABEL
			RADIORELEOVÁ TRASA

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			DOBÝVACÍ PROSTOR
			LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE
			OCHRANNÉ PÁSMO II. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE

OCHRANA STAVEB

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			OCHRANNÉ PÁSMO VH HLÁŠENÉ

OCHRANA PAMÁTEK A URBANISTICKÉ HODNOTY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY (typ I a II)

OCHRANA LESA (PUPFL)

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			VZDÁLENOST 50 m OD KRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA	
			POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
			DROBNÉ VODNÍ TOKY
			REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
			EVIDOVANÉ LOKALITY OCHRANY PŘÍRODY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU
			CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI KRAJINNÉHO RÁZU CZ 0654-00002 HORNÍ POŘEDLAVÍ

ZAST. PŘEST. PLOCHA	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ č. 2	ÚZEMNÍ PLÁN PO ZMĚNĚ č. 1
BR30	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy zemědělské – trvalý travní porost – stav
BR31	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy lesní – plochy krajinné zeleně – stav
BR32	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy zemědělské – orná půda – stav
BR33	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy zemědělské – trvalý travní porost – stav
BR36	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy lesní – plochy krajinné zeleně – stav
BR37	Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – návrh	Plochy zemědělské – trvalý travní porost – stav
BR1 + BR9	Plochy byly na základě vyhodnocení výsledku společného jednání zmenšeny dle dohody	
RR1	Plochy rekreace – plochy pro rodinnou rekreaci – návrh	Plochy zemědělské – trvalý travní porost – stav
DK1	Koridor pro přeložku silnice II/402 – jižní obchvat Aktualizace č. 2 ZÚR Kraje Vysočina	
TK1	Koridor pro nadzemní vedení VVN 110 kV – obchvat Jihlavy dle ZÚR Kraje Vysočina	

Ve Změně č. 2 ÚP Puklice se dále:
- aktualizuje zastavěné území
- aktualizuje vymezení nízkých stávajících ploch s rozdílným způsobem využití
- aktualizuje veřejně prospěšné stavby a opatření
- aktualizuje pořadí změn v územní a stavební výstavbě
- upravuje vymezení prvků územního systému ekologické stability dle ZÚR a v návaznosti ÚP sousedních obcí
- vymezení navrhovaných hygienických ochranných pásem a vymezení ochranného pásma pohřebiště se Změnou č. 2 ruší

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR S UPRAVENÝM VYMEZENÍM
NOVĚ VYMEZENÉ ČÁSTI LOKÁLNÍCH BIOKORIDORŮ
NOVĚ VYMEZENÉ LOKÁLNÍ BIOCENTRUM NEBO JEJICH ČÁST
RUŠENÉ ČÁSTI NADREGIONÁLNÍHO, REGIONÁLNÍHO A LOKÁLNÍHO ÚSES
RUŠENÉ VYMEZENÍ NAVRHOVANÉHO INTERAKČNÍHO PRVKU (NYNÍ LINIOVÉ OCHRANNÉ A IZOLAČNÍ ZELENĚ)
ZMĚNOU č. 2 ZRUŠENÉ HRANICE NAVRHOVANÝCH HYGIENICKÝCH OCHRANNÝCH PÁSEM A PETINNÍHO PÁSMA POHŘEBIŠTĚ
HRANICE OBCE PUKLICE
HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PO ZMĚNĚ č. 1 UPRAVENÁ PODLE KRESBY PLATNÉ KATASTRÁLNÍ MAPY
RUŠENÉ ČÁSTI HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ STÁVAJÍCÍHO ÚZEMNÍHO PLÁNU
NOVĚ VYMEZENÁ ČÁST HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ ZMĚNOU č. 2
ZASTAVITELNÉ PLOCHY PO ZMĚNĚ č. 1 UPRAVENÉ PODLE KRESBY PLATNÉ KATASTRÁLNÍ MAPY
NOVĚ VYMEZENÉ ZASTAVITELNÉ PLOCHY ZMĚNOU č. 2
ZASTAVITELNÁ PLOCHA SE ZMĚNOU ETAPIZACE
JIŽ ZASTAVĚNÉ ČÁSTI ZASTAVITELNÝCH PLOCH
RUŠENÉ ČÁSTI ZASTAVITELNÝCH PLOCH ZMĚNOU č. 2
BR36 IDENTIFIKACE PLOCH DOTČENÝCH NEBO NOVĚ VYMEZENÝCH ZMĚNOU č. 2

BR PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - STAV
BR PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2 + REDUKCE PLOCHY ZMĚNOU č. 2 (BR1+BR9)
RR PLOCHY PRO REKREACI - PLOCHY PRO RODINNOU REKREACI - NÁVRH VE ZMĚNĚ č. 2
OH PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - HŘBITOVY (Vymezení ploch hřbitovů jako nové plochy BOV v návaznosti na podmínkami využití)
PD PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - KOMUNIKAČNÍ PLOCHY - STAV
PZ PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - ZELEŇ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - STAV
D PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ (SIL. II. A III. TŘÍDY) - STAV
DZ PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ (Plochy dopravní infrastruktury jsou Změnou č. 2 rozděleny na plochy dopravní infrastruktury silniční a železniční)
TI PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - PLOCHY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ - STAV
H PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - VODNÍ PLOCHY A TOKY - STAV
ZO PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA - STAV
ZT PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST - STAV
OP PLOCHY PŘÍRODNÍ - PLOCHY BIOCENTER (Změnou grafického vymezení - plochy přírodní jsou Změnou č. 2 zakresleny barvou, nikoli pouze překryvným vymezením biocentra)

ved. a zodp. projektant	Ing. arch. Jiří Hašek	Urbanistické středisko JIHLAVA, spol. s r.o. Masky Boží 11, 586 01 Jihlava tel. 567309461 e-mail: urban.st@ji.cz
vypracoval	Dana Menšíková	
pořizovatel	Magistrát města Jihlavy	
zadavatel	Obec Puklice	

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2
ÚZEMNÍHO PLÁNU PUKLICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES

formát	
datum	11/2017
stupeň	
zak.číslo	
měřítko	číslo výkr.
1: 5000	5